

**Zmluva č. 1/ 2020**  
**o dodávke vody z verejného vodovodu**

**Dodávateľ:** Obec Chrastince

Sídlo: 991 08 Chrastince č. 18

IČO: 00 647 411

DIČ: 202 117 3374

IČ DPH: ---

Zastúpený: Ing. Jozef Varga - starosta obce Chrastince

číslo účtu: **SK940200000000010925402**

**Odberateľ:**

meno, priezvisko, titul: ....Róbert Uhrín.....

dátum narodenia: .....  
[REDACTED]

trvale bytom: ..Sielnica 16, 962 31 Sliač..... štátne občianstvo .....SR.....

adresa na doručovanie písomností: ....Chrastince č. 107.....

adresa odberného miesta: ...Chrastince č. 107.....

číslo odberného miesta .107..... (vyplní dodávateľ)

číslo účtu (na vrátenie preplatku):

**Čl. I. Predmet zmluvy**  
**a úvodné ustanovenia**

1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka vody verejným vodovodom.
2. Dodávateľ je vlastníkom „obecnej vodovodnej prípojky“, prostredníctvom ktorej sa bude odberateľ napájať na verejný vodovod obce Chrastince. Dodávateľom vody do tohto verejného vodovodu je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. (StVPS, a.s.), Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36644030.
3. Dodávka a odber vody z verejného vodovodu v obci Chrastince sa preto riadi „Všeobecnými obchodnými podmienkami dodávky vody a odvádzania odpadových vôd“(VOP), (viď príloha č.1) vydaného: Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36644030.

**Čl. II. Určenie odberného miesta**  
**a spôsob určenia množstva dodanej vody**

1. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečiť predmet zmluvy pre odberné miesto:

Adresa odberu: Chrastince č. 107

Kataster : Chrastince, č. LV: č. parcely: 1/12 č. súpisné: 107

Technické č. odberu (VS-variabilný symbol): ,

evidenčné číslo vodomera: 1208769950

Názov odberu: vodné

Odpočtový cyklus: štvrt'ročne

2. Účel: ostatné použitie

3. Určenie množstva dodávanej vody:

- vodomermom

4. Pokiaľ je rozdiel v spotrebe vody na začiatku a konci „obecnej vodovodnej prípojky“ rozdiel „súčtu jednotlivých odberných miest na konci vodovodnej prípojky“ od hlavného vodomera na začiatku uvedenej prípojky sa rozpočítava na jednotlivé prípojné miesta na konci „obecnej vodovodnej prípojky“ pomerným spôsobom.
5. Dodávateľ nezodpovedá za škody a ušlý zisk vzniknuté nedostatkom tlaku vody pri obmedzení alebo prerušení dodávky vody z dôvodu mimoriadnej udalosti, pri prerušení dodávky elektrickej energie alebo z dôvodu, pre ktorý je dodávateľ oprávnený dodávku vody obmedziť alebo prerušiť.
6. Odberateľ sa zaväzuje za zistené množstvo dodanej vody zaplatiť dodávateľovi vodné.

### Čl. III. Platobné podmienky

1. Odberateľ sa zaväzuje za zistené množstvo dodanej vody zaplatiť dodávateľovi vodné.
2. Cena **vodného** v čase uzatvorenia zmluvy je: 1,1700 €/m<sup>3</sup> + DPH. Cena sa stanovuje podľa aktuálneho cenníka StVPS, a.s. Banská Bystrica v čase plnenia. Spôsob stanovenia ceny bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 26/3/2015 zo dňa 16.4.2015.
3. Odberateľ sa zaväzuje za plnenia poskytnuté dodávateľom v súlade s čl. I. tejto zmluvy, zaplatiť dodávateľovi aktuálne platnú cenu vodného v čase plnenia a za uvedených podmienok vo VOP StVPS, a.s. Banská Bystrica.
4. Spôsob a platnosť platenia faktúr:
  - prevodný príkaz na č. účtu: **SK940200000000010925402**, VS: (je Tech. č. odberu v zmysle zmluvy) resp. v hotovosti na Obecnom úrade v Chrastinciach
  - splatnosť 14 dní od dátumu odoslania vyúčtovacej faktúry
5. Spôsob a splatnosť vrátenia preplatku:
  - prevodný príkaz na č. účtu:
  - splatnosť 14 dní od dátumu odoslania vyúčtovacej faktúry

### Čl. IV. Osobitné dojednania

1. Odpočet vodomera bude vykonávaný jedenkrát za polrok podľa harmonogramu, ktorý bude zverejnený na úradnej tabuli dodávateľa, a tiež na jeho webovom sídle. V prípade mimoriadnych odpočtov bude termín ich vykonania oznámený minimálne tri dni vopred, a to hlásením miestneho rozhlasu.

### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon zriaďujú vo forme predpísanej príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. V prípade, že odber vody z verejného vodovodu so súhlasom dodávateľa fakticky nastal pred dňom nadobudnutia platnosti účinnosti tejto zmluvy, odberateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za poskytnuté plnenie na základe faktúry vystavenej dodávateľom.
3. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán upravujú Všeobecné obchodné podmienky dodávky vody („ďalej len VOP“), ktoré tvoria súčasť zmluvy. Dodávateľ je oprávnený jednostranne meniť VOP. Platnosť VOP zaniká účinnosťou nových VOP. Dodávateľ upovedomí odberateľa o nových resp. zmenených VOP pred ich účinnosťou prostredníctvom zverejnenia na internetovej stránke

www.stvps.sk . Odberateľ svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s VOP, ako aj správnosť ním poskytnutých údajov.

4. Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami zmluvných strán, okrem zmien týkajúcich sa VOP a zmeny ceny, poštového styku alebo bankového spojenia.

5. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach s určením po jednom vyhotovení pre každú zo zmluvných strán. Zmluva je uzatvorená slobodne vážne, jej obsah vrátane Príloh k tejto Zmluve je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s obsahom zmluvy a jej príloh súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

**Prílohy:** VOP (Všeobecné obchodné podmienky dodávky vody a odovzdávania odpadových vôd)

Aktuálny doklad o vlastníctve nehnuteľnosti resp. platná nájomná zmluva

Aktuálny výpis z obchodného registra alebo iného registra, v ktorom je odberateľ zapísaný.

Pri osobách, ktoré sa do obchodného alebo iného registra nezapisujú tvorí prílohu doklad o ich zriadení (zriaďovacia alebo iná listina) a doklad potvrdzujúci oprávnené osoby v zmluve podpísať zmluvu za odberateľa.

V Chrastinciach, dňa ....27.11.2020.....

Dodávateľ:

Ing. Jozef Varga  
starosta obce Chrastince



Odberateľ:

## Všeobecné podmienky dodávky vody

1. Vodohospodárske dielo „Chrastince – verejný vodovod“ (v ďalšom texte verejný vodovod) - je verejným vodovodom, ktorej prevádzkovateľom je: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36644030.
2. Všeobecné podmienky dodávky vody upravujú práva a povinnosti dodávateľa a odberateľa pri dodávke vody z obecného vodovodu, a to v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení (v ďalšom texte zákon) a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi upravujúcimi danú oblasť. Ak nie sú niektoré práva a povinnosti upravené týmito všeobecnými podmienkami, platia ustanovenia zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Dodávateľ sa zaväzuje zabezpečovať verejným vodovodom zásobovanie odberateľov pitnou vodou.
4. Voda dodávaná verejným vodovodom je určená pre verejnú potrebu a musí spĺňať požiadavky na zdravotnú bezpečnosť ustanovenú osobitnými predpismi.
5. Odberateľ sa zaväzuje využívať dodávanú vodu len na dohodnutý účel, neprepojiť iný zdroj vody s vodovodnou prípojkou pripojenou na obecný vodovod alebo s obecným vodovodom.
6. Nehnutelnosťou pripojenou na obecný vodovod pre účely týchto všeobecných podmienok dodávky vody sa rozumie - stavba, pozemok alebo objekt.
7. Vodovodná prípojka je úsek potrubia, ktorý spája rozvážiacu vetvu verejného vodovodu s vnútorným vodovodom pripojenej nehnuteľnosti okrem meradla (v ďalšom texte vodomer), ak je osadené. Vodomer umiestnený na vodovodnej prípojke je príslušenstvom obecnej vodovodnej prípojky. Miestom pripojenia vodovodnej prípojky na obecný vodovod je spravidla navrtávací pás s uzáverom. Pripojenie s uzáverom je súčasťou obecnej vodovodnej prípojky.
8. Dodávateľ je povinný zabezpečiť na vlastné náklady vybudovanie, opravu a údržbu pripojenia vodovodnej prípojky na obecný vodovod.
9. Dodávateľ je oprávnený dodávku vody obmedziť alebo prerušiť v prípadoch a za podmienok uvedených v § 32 zákona.
10. Vlastníkom vodovodnej prípojky je osoba, ktorá ju zriadila na vlastné náklady. Ak je vlastník pripojenej nehnuteľnosti vlastníkom vodovodnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti na nového vlastníka aj vlastníctvo vodovodnej prípojky.
11. Ak je odberateľ vlastníkom vodovodnej prípojky, je povinný zabezpečiť jej opravy a údržbu na vlastné náklady.
12. Dodávateľ je oprávnený požadovať, aby odberateľ na vlastných zariadeniach a na vlastné náklady vykonal nevyhnutné úpravy, ktoré sú potrebné pre bezpečnú a spoľahlivú prevádzku obecného vodovodu; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobí. V prípade, že odberateľ nie je vlastníkom pripojenej nehnuteľnosti, je povinný oznámiť potrebu nevyhnutných úprav potrebných pre bezpečnú a spoľahlivú prevádzku obecného vodovodu vlastníkovi, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
13. Dodávateľ uzatvorí zmluvu o dodávke vody buď s vlastníkom pripojenej nehnuteľnosti alebo s osobou (fyzickou alebo právnickou), ktorá má k pripojenej nehnuteľnosti iné právo. V prípade, že pripojená nehnuteľnosť je v podielovom spoluvlastníctve, o uzatvorení zmluvy o dodávke vody rozhodujú spoluvlastníci väčšinou počítanou podľa veľkosti podielov, čo budúci odberateľ preukazuje splnomocnením s osvedčenými podpismi spoluvlastníkov. Iným právom k pripojenej nehnuteľnosti sa rozumie právo jej užívania zriadené ako vecné právo (vecné bremeno) prípadne právo vyplývajúce z nájomnej zmluvy alebo zmluvy o výpožičke.
14. Budúci odberateľ preukazuje vlastnícke právo k nehnuteľnosti pripojenej na obecný vodovod aktuálnym listom vlastníctva (stačí aj výpis z kataster – portálu na internete). Iné právo k pripojenej nehnuteľnosti preukazuje budúci odberateľ napríklad listom vlastníctva (stačí aj výpis z kataster – portálu na internete), písomne uzatvorenou zmluvou s osvedčeným podpisom

prenajímateľa alebo požičiavateľa prípadne čestným vyhlásením vlastníka pripojenej nehnuteľnosti s jeho osvedčeným podpisom.

15. Platnosť zmluvy o dodávke vody uzatvorenej na dobu neurčitú skončí:

- výpoveďou s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho štvrt'roka, ktorý nasleduje po doručení výpovede zmluvnej strane, ktorej je adresovaná;
- dohodou zmluvných strán;
- odstúpením od zmluvy;
- zánikom vlastníckeho alebo iného práva odberateľa k pripojenej nehnuteľnosti;
- smrťou odberateľa, ak ním bola fyzická osoba;
- zánikom právnickej osoby, ktorá bola odberateľom.

16. Platnosť zmluvy o dodávke vody uzatvorenej na dobu určitú skončí:

- uplynutím času, na ktorý bola dohodnutá;
- dohodou zmluvných strán;
- odstúpením od zmluvy;
- zánikom vlastníckeho alebo iného práva odberateľa k pripojenej nehnuteľnosti;
- smrťou odberateľa, ak ním bola fyzická osoba;
- zánikom právnickej osoby, ak bola odberateľom.

17. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

- pri neoprávnenom odbere vody;
- v prípade nezaplatenia vodného po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti;
- ak odberateľ nezabezpečí odstránenie poruchy na vodovodnej prípojke a jej zariadeniach v lehote určenej dodávateľom, ktorá nesmie byť kratšia ako tri dni od jej oznámenia odberateľovi;
- v prípade prepojenia iných zdrojov vody s vodovodnou prípojkou pripojenou na obecný vodovod alebo s obecným vodovodom;
- zo zákonných dôvodov.

18. Odberateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy zo zákonných dôvodov.

19. Odstúpenie od zmluvy sa stane účinným dňom vykonania odpočtu vodomera po doručení odstúpenia zmluvnej strane, ktorej je adresované.

20. Písomnosti sa doručujú na adresu zmluvnej strany uvedenú v zmluve o dodávke vody alebo inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane.

21. Písomnosti sa považujú za doručené dňom vrátenia sa doporučenej zásielky odosielateľovi ako nedoručenej, a to aj v prípade keď sa o tom adresát nedozvedel.

22. Odberateľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá má s dodávateľom uzatvorenú zmluvu o dodávke vody, a ktorá odoberá vodu z obecného vodovodu na účely jej konečnej spotreby alebo jej ďalšej dodávky konečnému spotrebiteľovi.

23. Konečným spotrebiteľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá odoberá vodu na účely jej konečnej spotreby z obecného vodovodu alebo od odberateľa.

24. Odberným miestom je miesto, kde sa zisťuje množstvo dodanej vody pre nehnuteľnosť pripojenú na obecný vodovod.

25. Adresou odberného miesta pripojenej nehnuteľnosti sa rozumie buď súpisné číslo stavby, číslo parcely evidované na liste vlastníctva alebo číslo parcely evidované na liste vlastníctva, na ktorej je objekt umiestnený.

26. Odpočtom sa rozumie zistenie číselného údaju na vodomere v posledný deň odpočtového obdobia. Množstvo dodanej vody v odpočtovom období bude vypočítané ako rozdiel číselných údajov zistených na vodomere posledným odpočtom (posledný stav) a predchádzajúcim odpočtom (predchádzajúci stav).

27. Odpočtovým obdobím je cyklus pravidelných odpočtov vodomera. Dodávateľ je oprávnený vykonať odpočet aj v priebehu odpočtového obdobia, a to napr. v prípade zmeny výšky vodného,

- vymeny meradla, zmeny odberateľa, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok odberateľa, vykonania kontrolného odpočtu.
28. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi prístup k vodovodnej prípojke resp. jej zariadeniam, a tiež k súčastiam obecného vodovodu ako sú vodomer, požiarne hydrant, hlavný uzáver. V prípade, ak odberateľ nie je vlastníkom pripojenej nehnuteľnosti a nemôže sprístupniť vodovodnú prípojku resp. jej zariadenia prípadne súčasti obecného vodovodu, zabezpečí, aby sa o tejto povinnosti dozvedel vlastník, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
  29. Osoby poverené dodávateľom sú oprávnené v nevyhnutnej miere vstupovať na cudzie pozemky v súvislosti s rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby obecného vodovodu, za účelom zabezpečenia spoľahlivej funkcie obecného vodovodu, zistenia stavu vodomeru alebo jeho montáže, demontáže, opravy, údržby alebo výmeny, vykonania kontrolného merania množstva a kvality vody, zistenia technického stavu vodovodnej prípojky.
  30. Odberateľ neoprávnené odoberá vodu z obecného vodovodu ak:
    - a) je odber v rozpore s uzatvorenou zmluvou o dodávke vody,
    - b) odoberá vodu pred vodomermom alebo po odstránení vodomeru,
    - c) odoberá vodu s použitím vodomeru, ktorý v dôsledku neoprávneného zásahu odber nezaznamenáva alebo zaznamenáva odber menší ako je skutočný,
    - d) odoberá vodu s použitím vodomeru, na ktorom bolo poškodené zaistenie proti neoprávnenej manipulácii,
    - e) odoberá vodu s použitím požiarneho obtoku na iné účely ako požiarne,
    - f) odoberá vodu bez súhlasu dodávateľa.
  31. Odberateľ je v prípade neoprávneného odberu povinný nahradiť dodávateľovi škodu tým spôsobenú, a to minimálne vo výške vodného.
  32. Odberateľ je povinný :
    - a) oznámiť dodávateľovi každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na zásobovanie vodou z obecného vodovodu,
    - b) oznámiť dodávateľovi zistenú poruchu na vodovodnej prípojke vrátane poruchy na vodomere,
    - c) dbať o to, aby nedošlo k poškodeniu vodomeru, k jeho odstráneniu alebo inému neoprávnenému zásahu na ňom,
    - d) neodkladne odstrániť prekážky, ktoré znemožňujú vykonanie odpočtu, najmä vykonať opatrenia proti zaplaveniu priestoru, v ktorom je vodomer umiestnený,
    - e) oznámiť dodávateľovi nové údaje súvisiace s odberom vody,
    - f) bez zbytočného odkladu oznámiť dodávateľovi zánik jeho vlastníckeho práva prípadne iného práva k pripojenej nehnuteľnosti, inak zodpovedá za škodu vzniknutú neoprávneným odberom.
  33. Vodné je platba, ktorá bude vypočítaná ako súčin ceny za 1m<sup>3</sup> dodanej vody z obecného vodovodu a zisteného množstva odobratej vody.
  34. Množstvo odobratej vody z obecného vodovodu zisťuje dodávateľ odpočtom vodomeru. V prípade, že odber nie je meraný, množstvo odobratej vody bude zistené smernými číslami spotreby vody v súlade s platným všeobecne záväzným právnym predpisom (v súčasnosti vyhl. č.397/2003 Z.z. v platnom znení).
  35. Odpočet vodomeru bude vykonávaný jedenkrát za polrok podľa harmonogramu, ktorý bude zverejnený na úradnej tabuli dodávateľa, a tiež na jeho webovom sídle. V prípade mimoriadnych odpočtov bude termín ich vykonania oznámený minimálne tri dni vopred, a to hlásením miestneho rozhlasu.
  36. Odberateľ je povinný zabezpečiť pri odpočte účasť právne spôsobilého člena jeho domácnosti (prípadne inú zodpovednú osobu), ktorý podpíše na odpočtovom hárku stav zistený na vodomere. Osobná prítomnosť odberateľa sa vyžaduje len pri výmene vodomeru.
  37. Vodné za vodu dodanú obecným vodovodom je dodávateľovi povinný zaplatiť odberateľ, aj keď nie je konečným spotrebiteľom. Konečný spotrebiteľ má však povinnosť za ním odobraté množstvo vody zaplatiť odberateľovi rozpočítanú čiastku.

38. Odberateľ má právo reklamovať u dodávateľa množstvo dodanej vody uvedené vo faktúre, ak je odlišné od zisteného množstva, a to v lehote splatnosti faktúry. V tejto lehote môže odberateľ reklamovať aj nesprávny výpočet vodného.
39. Ak má odberateľ pochybnosti o funkčnosti vodomera, môže požiadať dodávateľa o zabezpečenie jeho preskúšania. Ak sa skúškou vodomera zistí, že tento je podľa požiadaviek platných právnych predpisov funkčný, znáša všetky náklady spojené s preskúšaním odberateľ.
40. Ak má odberateľ podozrenie na to, že dodávaná voda nespĺňa požiadavky na ľudskú spotrebu, je povinný túto skutočnosť oznámiť dodávateľovi bez zbytočného odkladu.
41. Dodávateľ je oprávnený zmeniť aj bez súhlasu odberateľa tieto všeobecné podmienky dodávky vody v prípade zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich danú oblasť.
42. Zmeny všeobecných obchodných podmienok budú zverejnené bez zbytočného odkladu na úradnej tabuli dodávateľa, a tiež na jeho webovom sídle.
43. Tieto všeobecné podmienky dodávky vody boli prerokované obecným zastupiteľstvom dňa 16.4.2015.
44. Účinnosť pre konkrétneho odberateľa nadobudnú dňom uzatvorenia zmluvy o dodávke vody.

Chrastince, dňa ....27.11.2020.....



Ing. Jozef Varga  
starosta obce Chrastince